

CASA CARMONA  
Sincelejo, 2009



Localizada en el barrio La Toscana de la ciudad de Sincelejo, en un predio libre por desarrollar, en un área consolidada, identificada como residencial 5, en el Plan de Ordenamiento Territorial. La Casa CARMONA, propone un proyecto arquitectónico de uso residencial acorde a su estrato, teniendo en cuenta la morfología rectangular del predio medianero, con menor frente y mayor fondo. Sobre la vía se localiza el acceso peatonal y vehicular de la vivienda de dos pisos y altillo de 420 m<sup>2</sup>.

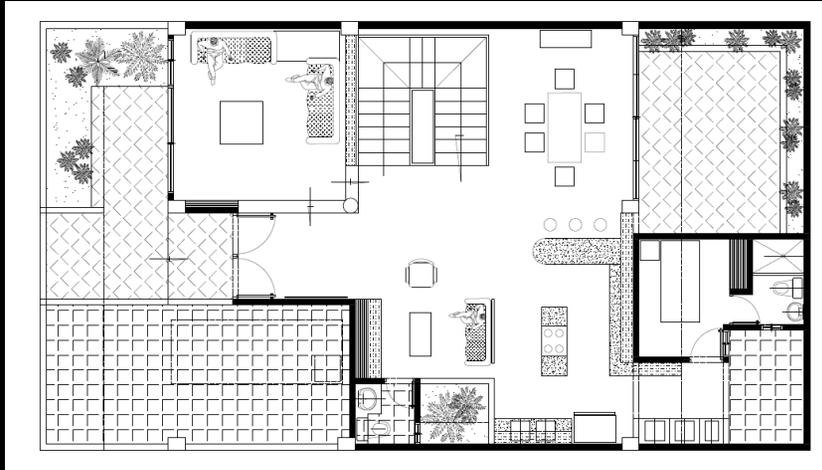
El planteamiento arquitectónico contempla en la fachada principal un cerramiento en guayas de acero, a partir de un diseño geométrico lineal, logrando transparencia en la edificación, enmarcado en un elemento de concreto.

Se destaca los volúmenes ortogonales del edificio, la transparencia mediante grandes ventanales y el contraste con la pizarra oxidada de remate y composición en el edificio.



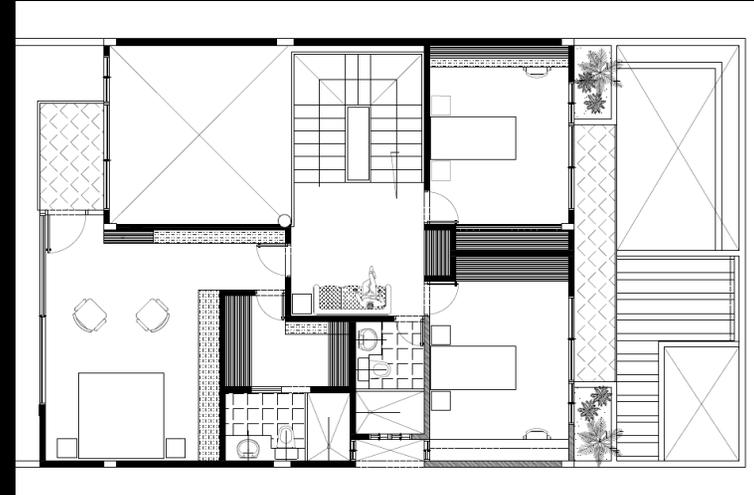
FACHADA PRINCIPAL

En el nivel inferior de planta libre, se localizan las áreas sociales de la vivienda, en la cual se integran en su totalidad, por la no existencia de muros divisorios.



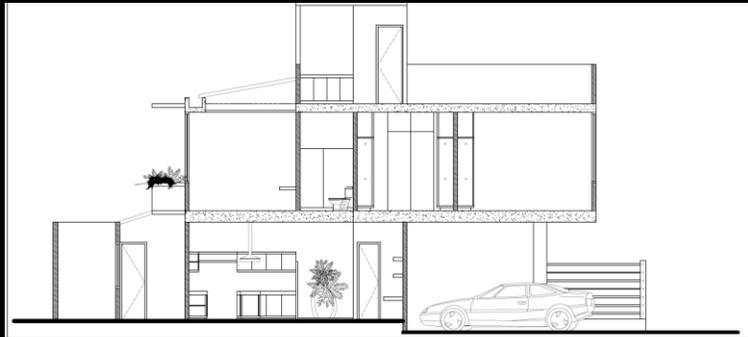
PLANTA PRIMER PISO

En la segunda planta, se localizan las áreas privadas de la vivienda, con 3 alcobas y en el nivel superior áreas destinadas para el descanso y el esparcimiento de sus habitantes a modo de terraza tropical.

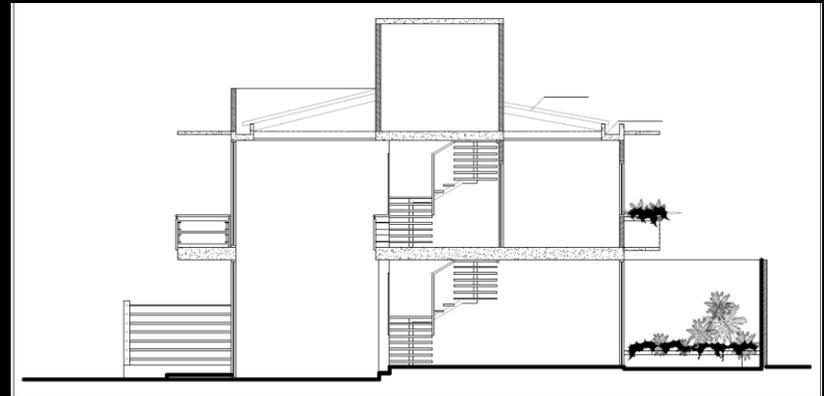


PLANTA SEGUNDO PISO

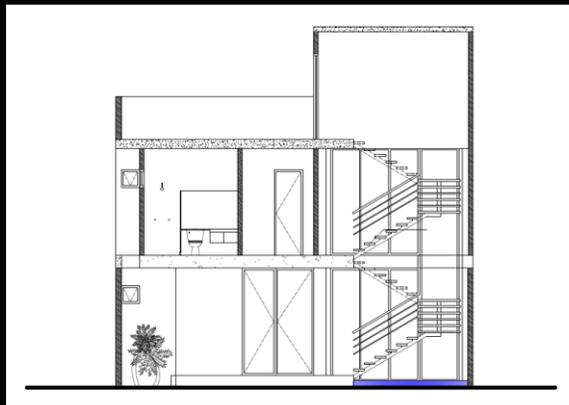
El planteamiento arquitectónico contempla una escalera en estructura metálica, colgada de tensores de acero y peldaños independientes en madera de tolúa, en el corazón de la vivienda y constituye en elemento esencial de la vivienda y la composición.



CORTE A-A'



CORTE C-C'



CORTE B-B'